Vybudování nového pracoviště na Ortenově náměstí - seznam Více a méně prací

ZLč.	*Předmět změnového listu*	*Vícepráce*	*Méněpráce*	*Suma*	*Vysvětlení*	*Stav jednání*
1	Změna typů zárubní s těsněním	42 065 Kč	-15 835 Kč	26 230 Kč	Oproti PD a VV nutné osadit atypické zárubně, dle šíře panelů s doplněním těsnění, v projektové okumemtaci zárubně pro klasické zdění, doplněny 2 ks zárubní stavájící obložkové byly shledány jako nevyhovujicí, déle doplněny 1ks zárubní s protipožární odolností	ODSOUHLASENO
2	Ocelové konstrukce	32 657 Kč	-9 358 Kč	23 299 Kč	Oprava ocelového opláštění pilířů z jeklu na úhelník, nesrovnalisti v projektu statické části, opravena součtová položka č.10, doplnění položky opásání pilířů, kotevních plechů a injektážního materiálů	ODSOUHLASENO
3	Zařizovací předměty	76 286 Kč	-37 832 Kč	38 454 Kč	ve VV chybně uvedeny klasické klozety místo dětských, opravena na 13 ks dětských klozetů a 1ks invalidního, dále nutné změny typů instalačních předstěn 2ks, změny výšky instalačních předstěn z 1080 mm na 820 mm pro zamezení kolize s otevíravým okenním protupem v sociálním zařízení dětí	ODSOUHLASENO
4	Bourání prostupů	421 765 Kč	-4 919 Kč	416 846 Kč	Bourání železobetonové desky na terease pro světlíky, po zahájení demoličních prací zjištěna jiná skladba bourané konstrukce 250 mm železobetonu a 250 mm prostého betonu + doplněna výměra pro konstrukční část světlíků (bednění) Doplnění položek týkájící se bourání stavebních prostupů v železobetoných panelech (jádrová vrtání + řezání diamantovým kotoučem svislé správy) doplněny svisle a vodorovné spáry konstrukčních řezů v souladu s požadavky statika (v souladu s odsouhlaseným technologickým postupem statikem generálního projektanta) Dále ZL obsahuje položky týkající se bourání prostupu pro balkobévé dveře na základě požadavku hasičského záchraného sboru (nový únikový východ) V rámci zadání, projektu, bylo uvažováno s následným využitím stávajících betonových vrstev, ale po odstarnění nášlapné vrstvy bylo zjištěno, že podkladní vrstvy nejsou soudržné a absoltně nevhodné k dalšímo využití.	ODSOUHLASENO
5	Opravy podlah po vybouraných konstrukcích	73 929 Kč	0 Kč	73 929 Kč	Při bourání dlažby byl odstraněn nesourodý podklad z nevystužená betonová mazanina viz ZL 4, ZL řeší vyrovnání konstrukční výšky podlahy. Dále doplněny položky neobsaženy ve VV týkající se vybouraných kolejnic v 1PP objektu	ODSOUHLASENO
6	Omítka suterénu	180 267 Kč	0 Kč	180 267 Kč	Vícepráce se týkají povrchové úpravy stěna a stropů místnosti 0.04 - tančírna a přidružené prostory rodiného klubu (stávajcí nevhodný povrch protipožární obklad bude omítnut vápennou omítkou + 2x síť a tmel + dokotveno) smluvní rozpočet tyto práce nereflektoval	ODSOUHLASENO
7	-				změně podlahových krytin	nebylo realizováno
8	Ocelové výměny světlíků	174 259 Kč	-87 465 Kč	86 794 Kč	Po zahájení bouracích prací na panelech objektu B, pro omístění střešních světlí, přizvaný statik generálního projektanta konstatoval nedostatečnou únosnost stropích panelů a tedy nemožnost přenést zatížení do sousedních panelů. Z těchto důodů byly statikem navrženy ocelové výměny na celou šířku místnosti	ODSOUHLASENO
9	Balkonové dveře	24 329 Kč	0 Kč	24 329 Kč	Osezení balkonových dveří za účelem splnění požadavků hasičského záchranného sboru na umožnění vytvoření další uníkové cesty	ODSOUHLASENO
	Suma Vícepráce / Méněpráce k 15.1.2016 **ODSOUHLASENO** Cena celkem bez DPH	1 025 557 Kč	-155 409 Kč	870 148 Kč		